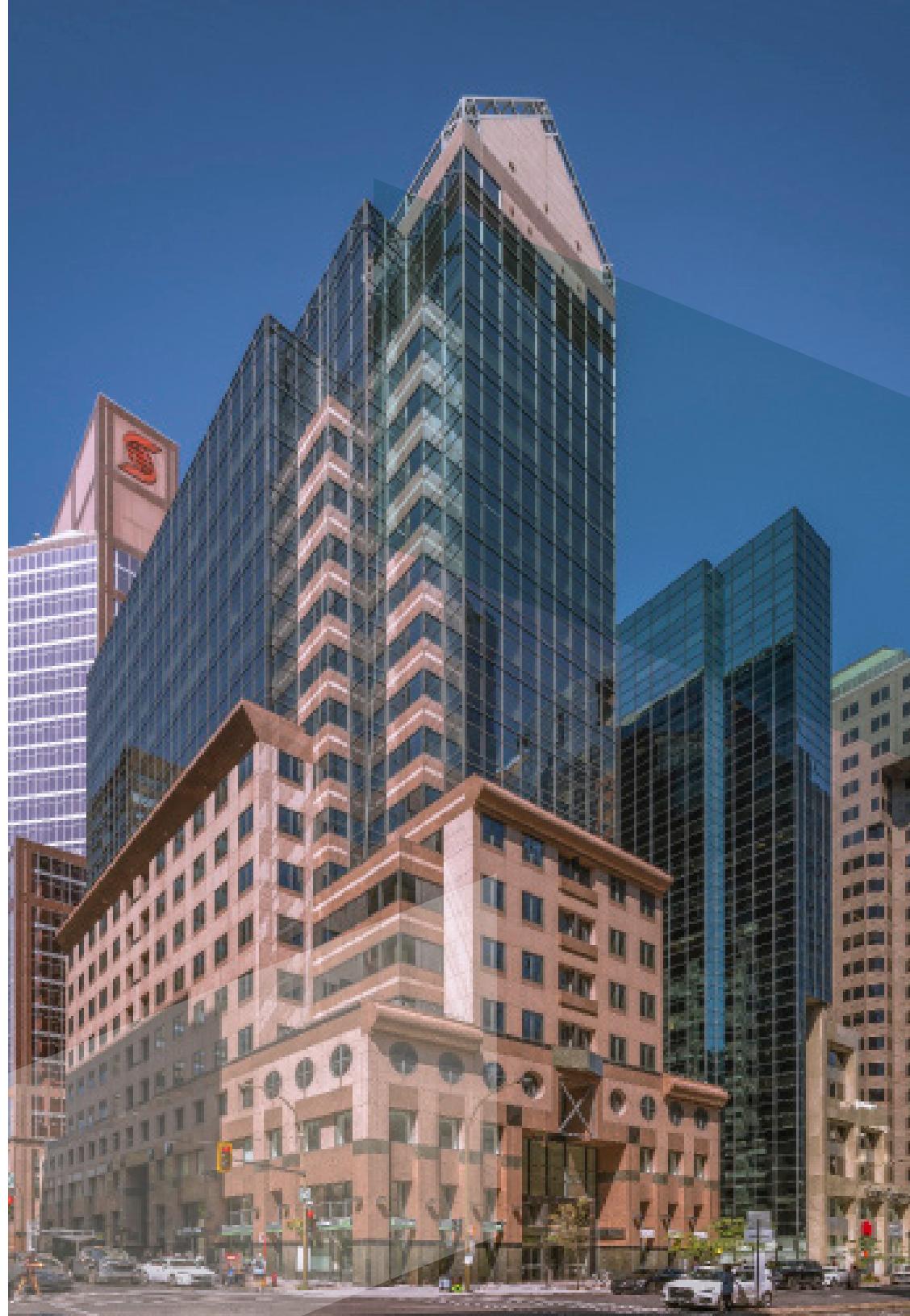




# 999 DE MAISONNEUVE



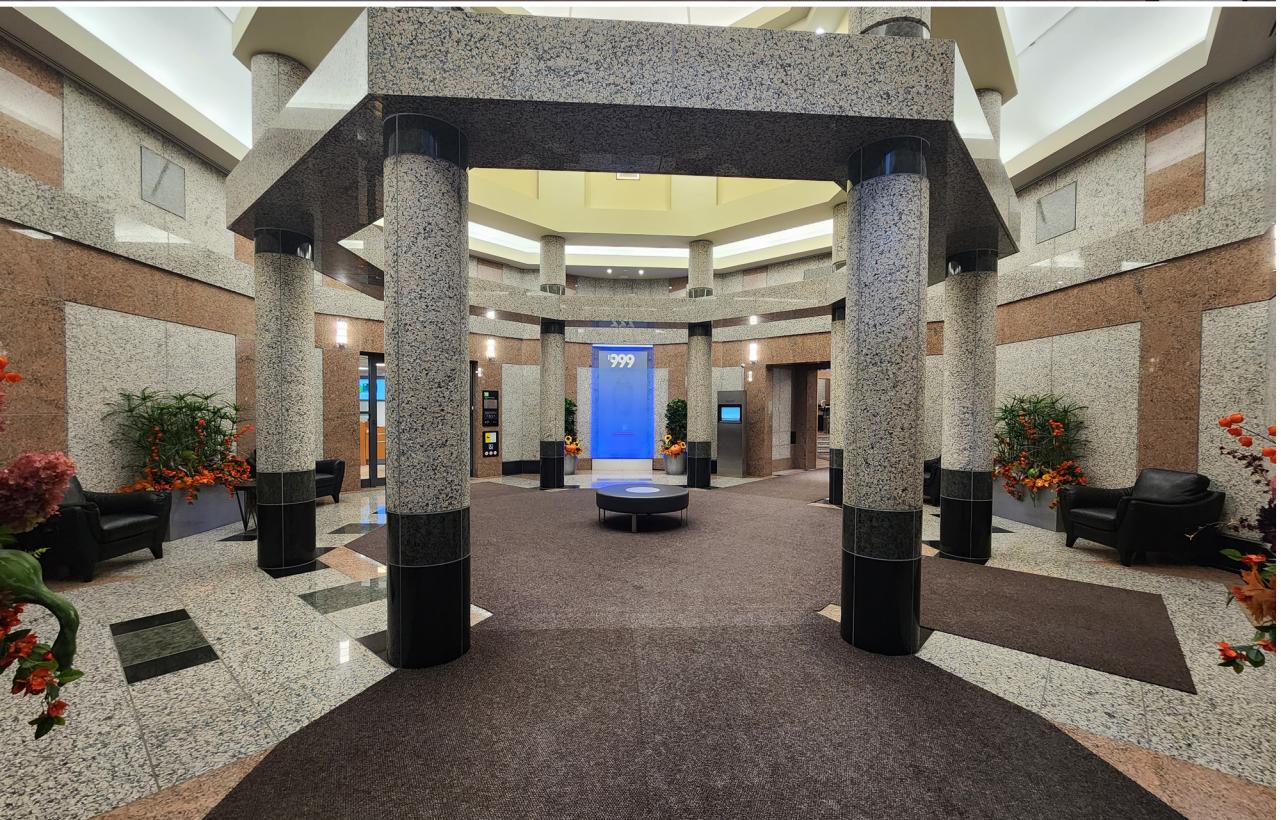
# 999 DE MAISONNEUVE

- 18 étages
- Construit en 1990
- Superficie locative de 230 942 p<sup>2</sup>
- Certification BOMA BEST argent
- Sécurité 24/7
- Stationnement intérieur
- Aire de stationnement sécurisée pour vélos
- Centre de conférences
- Gym privé
- Près des stations de métro Peel, McGill et de la gare REM du centre-ville
- Connecté au réseau souterrain
- Près du Square Dorchester
- À 900 mètres d'un accès aux sentiers du Mont-Royal
- À quelques pas de multiples services, restaurants et boutiques





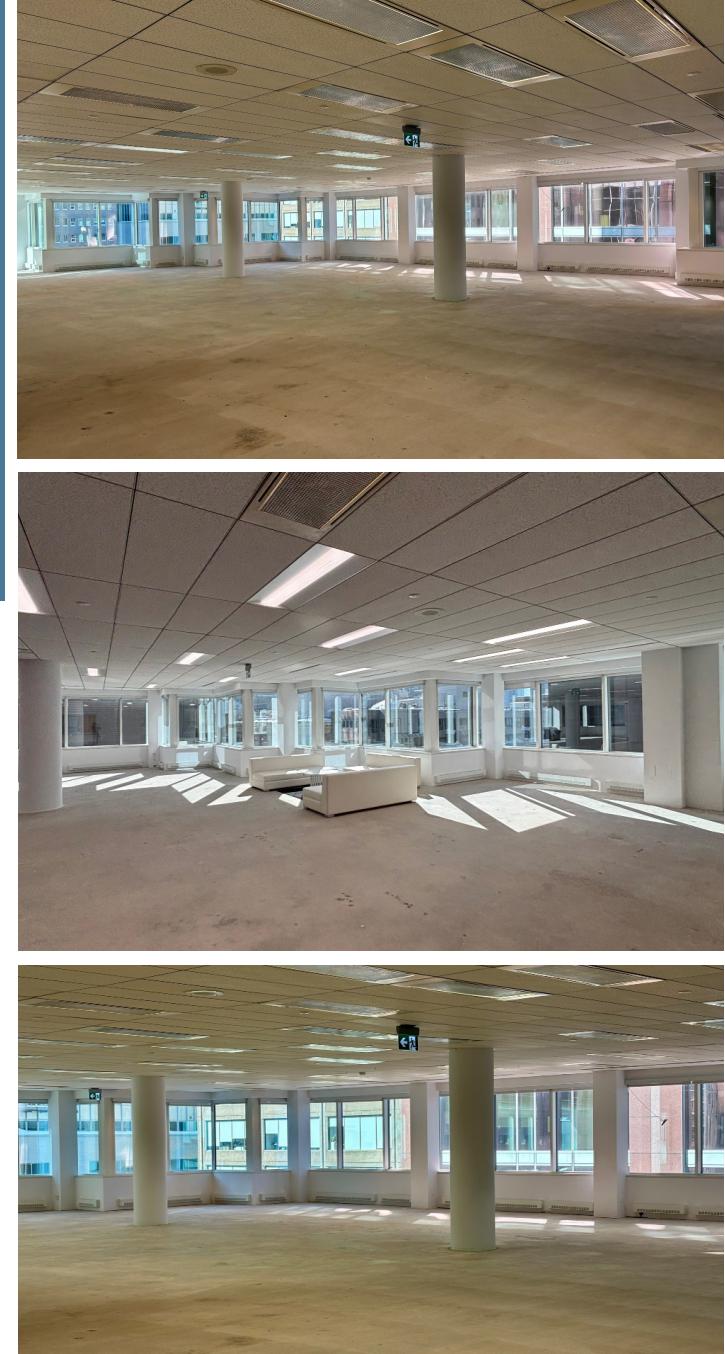
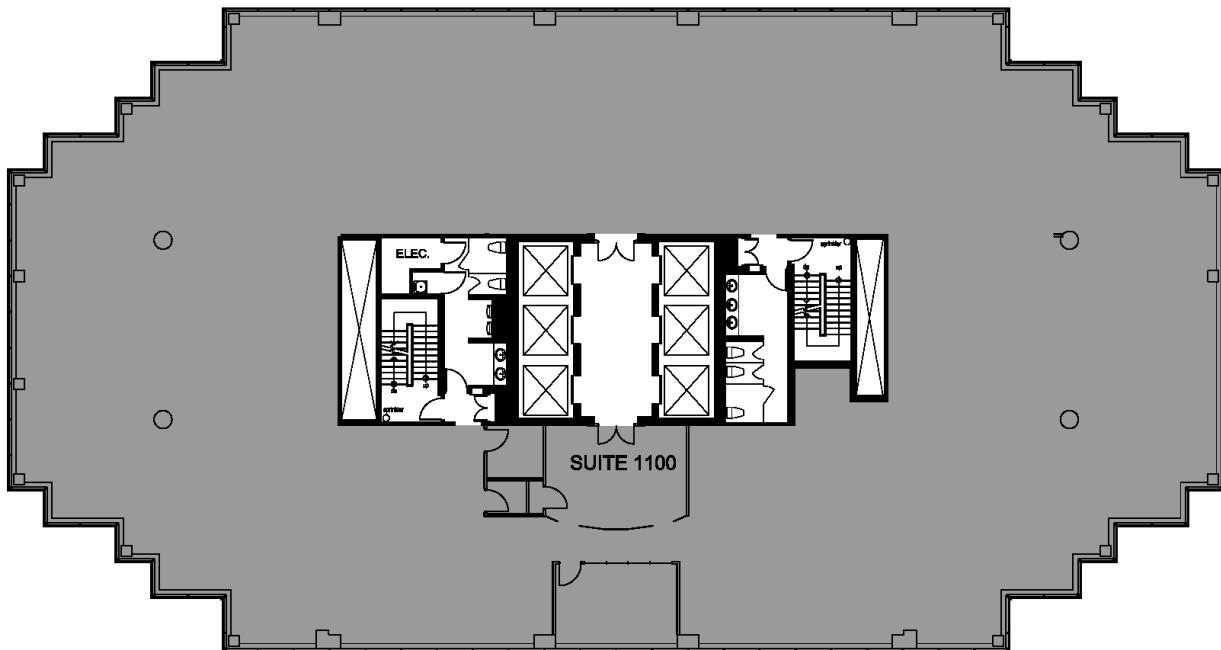
BGO  
immobilier



BUREAU  
**1 100**

**12 799**  
P<sup>2</sup>

Situé dans un environnement lumineux et moderne, ce local est idéal pour toute entreprise cherchant à optimiser son aménagement. Complètement ouvert, il offre une grande flexibilité pour s'adapter à vos besoins spécifiques, qu'il s'agisse d'espaces collaboratifs, de bureaux privés ou d'aires de détente.



#### LOYER ADDITIONNEL 2025

Total	29,89 \$
Taxe foncière	10,34 \$
Électricité	1,31 \$
Frais d'opérations	18,24 \$

#### STATIONNEMENT

Non-réservé      280 \$/mois+tx

#### DOMINIQUE SAUCIER

Vice-président, location

+ 1 514 686-9497

[dominique.saucier@bgo.com](mailto:dominique.saucier@bgo.com)

[Voir en ligne](#)

[Visite virtuelle](#)